

บทที่ 5

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ดำเนินการบนพื้นที่ 73-2-59 ไร่ (117,836 ตารางเมตร) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยที่มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 179 แปลง แบ่งเป็นแปลงที่ดินพร้อมอาคาร จำนวน 177 แปลง และที่ดินแปลงเปล่า จำนวน 2 แปลง การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ในรูปของการตอบสนองความต้องการของประชาชนที่ต้องการที่พักอาศัยในอำเภอชะอำ ส่วนผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ส่วนใหญ่เป็นผลกระทบช่วงก่อสร้างระยะสั้น ได้แก่ ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ด้านเสียง และความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากทัศนียภาพและสุนทรียภาพ ผลกระทบต่อการระบายน้ำและการบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การจราจร และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบ จำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดระดับความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจะแสดงองค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยให้ครอบคลุมในก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากบทที่ 4 ในที่นี้ โครงการจะต้องเฝ้าระวังด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัยเป็นสำคัญ โดยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) แสดงดังตารางที่ 5.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) แสดงดังตารางที่ 5.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) แสดงดังตารางที่ 5.1-3

หมายเหตุ :

1. ผู้รับผิดชอบในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแบ่งเป็น 2 ช่วง คือ

(1) ช่วงก่อสร้าง : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

(2) ช่วงเปิดดำเนินการ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด แต่หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรรเรียบร้อยแล้ว ให้เจ้าของโครงการมอบหมายให้นิติบุคคลบ้านจัดสรรรับผิดชอบต่อไปตลอดอายุโครงการ

2. หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการจะต้องส่งรายงานฯ เมื่อโครงการได้รับความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว ได้แก่

(1) ช่วงก่อสร้าง : เทศบาลเมืองชะอำ

(2) ช่วงเปิดดำเนินการ : คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี)

3. ระยะเวลาในการจัดส่งรายงานฯ ปีละ 2 ครั้ง คือ

- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

ตารางที่ 5.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) (มาตรการทั่วไป)
ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด ตั้งอยู่ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยที่มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 179 แปลง แบ่งเป็นแปลงที่ดินพร้อมอาคาร จำนวน 177 แปลง และที่ดินแปลงเปล่า จำนวน 2 แปลง ดำเนินการก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 11 แปลง มีเนื้อที่รวม 73-2-59 ไร่ (117,836 ตารางเมตร) โดยที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ประเภทโฉนดที่ดินของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด</p>	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-1 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประทีปบุญ จำกัด
	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับเจ้าของสิทธิรายใหม่ (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของสิทธิรายใหม่ผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน</p>	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประทีปบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-1 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของเจ้าของโครงการ ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด			
	5. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว ให้ส่งมอบเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้บุคคล หรือ นิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิการเป็นเจ้าของโครงการ เพื่อมีไว้ในครอบครอง และดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
	6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน ภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลเมืองชะอำ และคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดเพชรบุรี

ตารางที่ 5.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) (ช่วงก่อสร้าง)
ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. การก่อสร้างรายละเอียดต่างๆ ภายในโครงการจะต้องดำเนินการตามแบบที่เสนอไว้ในรายงานฯ 2. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ 3. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลข โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ก่อสร้างกำแพงคอนกรีตสูงอย่างน้อย 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการทุกด้านให้แล้วเสร็จก่อน เริ่มการก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	1. ก่อสร้างกำแพงคอนกรีตสูงอย่างน้อย 2 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการทุกด้าน เพื่อช่วยป้องกันการ การชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. ก่อนที่จะทำฐานรากของอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการได้โดยตรง เจ้าของโครงการต้อง เร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 3. จัดทำคูระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อดักขยะ/บ่อดักตะกอน เพื่อดักเศษดิน/ขยะ ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. ดินที่ขุดออกเพื่อวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ต้องนำไปเก็บกองให้เป็นระเบียบ ห่างจากคูระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>5. ให้โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และข้อกำหนดของท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพงต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบการค้ำยัน และฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>8. ล้างล้อรถบรรทุกบนตะแกรงเหล็กทุกครั้งก่อนนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>10. เจ้าของโครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น ในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ</p>		
1.3 ธรณีวิทยา และ การเกิดแผ่นดินไหว	ให้โครงการแจ้งกรมทรัพยากรธรณี หากขุดพบสิ่งที่เชื่อได้ว่าเป็นซากดึกดำบรรพ์ ตามพ.ร.บ. คุ้มครองซากดึกดำบรรพ์ พ.ศ. 2551	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และ คุณภาพอากาศ	<p>1. ประชาสัมพันธ์ต่อผู้ที่อาจได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 100 เมตร)</p> <p>2. ทำป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลเมืองชะอำที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>3. ติดตั้งระบบตรวจและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลเมืองชะอำ และหน่วยงานอนุญาต</p> <p>4. จัดตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>5. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>6. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และรถขนดินให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>7. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>8. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำฉีดพื้นบริเวณถนน และภายในบริเวณต่างๆ ของโครงการเพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p> <p>10. ก่อสร้างกำแพงคอนกรีตสูง 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>11. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00 – 17.00 น. และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด จะทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่อนุญาตก่อสร้างก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันจึงจะดำเนินการได้ และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการทำเป็นหนังสือแจ้งและติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวถนนให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น</p> <p>13. เจ้าของโครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น ในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ</p> <p>14. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p>		
1:5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	<p>มาตรการด้านเสียง</p> <p>1. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00 – 17.00 น. และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด จะทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่อนุญาตก่อสร้างก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันจึงจะดำเนินการได้ และจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยการทำเป็นหนังสือแจ้งและติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. กำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับแหล่งรับเสียง ดังนี้</p> <p>2.1 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากอาคาร</p> <p>- ติดตั้ง Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 2 เมตร กั้นไว้รอบ 4 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A)</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2.2 ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดตั้ง Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 2 เมตร กันไรรอบ 3 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) - ด้านทิศตะวันตก กำหนดให้ติดตั้ง Aluminum, Sheet ความหนา 6.35 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร สามารถลดเสียงได้ 27 dB(A) <p>2.3 ช่วงตกแต่งและเก็บงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดตั้ง Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 2 เมตร กันไรรอบ 3 ด้าน ตลอดแนวเขตที่ดิน สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) - ด้านทิศตะวันตก กำหนดให้ติดตั้ง Light Concrete ความหนา 100 มิลลิเมตร ความสูง 4 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 1.0 เมตร สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) <p>3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจาก บ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>4. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่ใกล้เคียง และหลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากพร้อมๆ กัน</p> <p>5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อย สารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งอาคารใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มี หน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในสำนักงานโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>มาตรการด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1. ก่อนตอก/เจาะ เสาเข็ม และก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อเจ้าของบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ ล่วงหน้า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับบ้าน/อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนในตำแหน่งที่มีการตอก/เจาะ เสาเข็ม และเปลี่ยนตำแหน่งไปตามหน้างานที่มีการตอก/เจาะ เสาเข็ม</p> <p>4. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ</p> <p>5. กำหนดเวลาการตอก/เจาะ เสาเข็มและก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยแบ่งชั่วโมงการทำงานเป็นช่วงตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นเวลานาน</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	8. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง		
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีคูระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักขยะ/บ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยค่า BOD _{๕๐} ของน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 5. ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีเครื่องกรองน้ำไว้สำหรับให้คนงานดื่ม 2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำ ด้วยข้อความ “ปิดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้” 4. ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อหรือก๊อกน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที		
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 โดยค่า BOD _{๕๐๐} ของน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3. จัดให้มีท่อบรรณน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 4. จัดให้มีคูระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบรรณน้ำฝนเข้าบ่อดักขยะ/บ่อดักตะกอนก่อนระบายไปยังลานซึม 5. จัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อดักตะกอนก่อนระบายน้ำทิ้งไปยังลานซึม	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีคูระบายน้ำรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อรับน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน 2. จัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษดิน ตะกอน และดักขยะก่อนระบายน้ำไปยังลานซึม 3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อบรรณน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายไปยังลานซึม 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดโดยเฉพาะ และมีที่รองเศษดิน เศษทรายออกจากน้ำล้างเครื่องมือ ก่อนปล่อยลงสู่คูระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยเก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักตะกอน ก่อนระบายไปยังลานซึม 6. ขุดลอกแนวคูระบายน้ำชั่วคราวที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีสภาพแข็งแรงทนทาน ไม่เป็นสนิม และมีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงวัน และสุนัขได้ จำนวนอย่างน้อย 8 ถัง (แยกเป็นถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง) เพื่อรวบรวมให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขนไปกำจัด 2. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอย และทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยคัดแยกมูลฝอยประเภท เศษกระดาษ เศษแก้ว กระป๋องพลาสติก ออกจากมูลฝอยทั่วไป และนำไปขายให้แก่ผู้รับซื้อ 3. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ โดยเลือกบริเวณที่ไม่กีดขวางเส้นทางจราจรภายในโครงการ โดยพื้นที่เก็บกองแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ (รอนำไปกำจัด) 4. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและไม่มีปัญหามูลฝอยล้นถัง หากพบว่ามีปัญหาต้องติดต่อให้รถเก็บขนของเทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขนทันที หรือเพิ่มถังรองรับมูลฝอยรองรับให้เพียงพอ 	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีขนาดเพียงพอสำหรับเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง จะต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 5. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้า 	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>รั้วหรือซีต</p> <p>7. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เพื่อป้องกันการใช้พลังงานไฟฟ้าที่มากและการลัดวงจรเกินไปจากอุปกรณ์ที่ชำรุด</p>		
3.6 การระบายอากาศ	<p>1. ก่อสร้างชั่วคราวสูง 1.8 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ใช้น้ำฉีดพ่นบริเวณถนน และภายในบริเวณต่างๆ ของโครงการเพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
3.7 การจราจร	<p>1. ติดป้ายเตือน “โปรดระมัดระวังพื้นที่ก่อสร้าง” “ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก” บริเวณด้านหน้าโครงการ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ระยะเวลาที่รถบรรทุกวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ บริเวณทางหลวงชนบทหมายเลข 4028 ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</p> <p>3. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง ในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณทางหลวงชนบทหมายเลข 4028 (ด้านหน้าโครงการ) ตลอดถนนในใกล้เคียงโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทางโดยเด็ดขาด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางหลวงชนบทหมายเลข 4028 ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง ในช่วงเร่งด่วน และช่วงรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถที่จะเข้าและออกจากโครงการ ไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนที่ผ่านไป-มาบริเวณถนนสาธารณะทุกสาย</p> <p>6. ตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. ควบคุมพนักงานขับรถไม่ให้ใช้ความเร็วสูง โดยจำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์การก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>8. รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง โดยกำหนดช่วงเวลาขนส่งในช่วง 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>9. ใช้คอนกรีตผสมเสร็จในการก่อสร้าง เพื่อลดจำนวนเที่ยวรถในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางของรถ หมายเลข 4028 รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานงานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถ เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถ โดยให้เข้า-ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>11. ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดังกล่าว</p> <p>12. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะที่ขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>13. หากการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะชำรุด ให้โครงการดำเนินการแก้ไข และซ่อมแซมโดยทันที</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>14. เส้นทางสาธารณะทุกสายที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการต้องเปิดให้บุคคลทั่วไปสามารถสัญจรผ่านไป-มาได้ตามปกติ</p> <p>15. ปฏิบัติตามเงื่อนไขในหนังสือให้อนุญาตของเทศบาลเมืองชะอำ ดังนี้</p> <p>(1) ก่อนที่ผู้ขอ อนุญาตจะลงมือทำการก่อสร้างต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เทศบาลเมืองชะอำทราบเป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน และต้องกำหนดระยะเวลาทำการก่อสร้างและวันแล้วเสร็จให้เทศบาลเมืองชะอำทราบ การก่อสร้างผู้ขอฯ ต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยเตือนประชาชนที่สัญจรผ่านบริเวณก่อสร้างให้ชัดเจนเพื่อความปลอดภัยของประชาชนผู้สัญจร ระหว่างการก่อสร้างผู้ขอฯ ต้องบริหารจัดการโดยไม่ก่อให้เกิดปัญหา หากเกิดปัญหาผู้ขอฯ ต้องเร่งแก้ไขโดยเร่งด่วนและผู้ขอฯ ต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น</p> <p>(2) ผู้ขอฯ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบ หากเกิดปัญหาต้องดำเนินการแก้ไขตามความเห็นของเทศบาลเมืองชะอำ และจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น และหากก่อสร้างดังกล่าวก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่อผู้ใช้เส้นทางและระบบสาธารณูปโภคอื่นๆ ผู้ขอฯ ต้องดำเนินการแก้ไขตามที่เทศบาลเมืองชะอำ แนะนำอย่างเร่งด่วน โดยผู้ขอฯ ต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น</p> <p>(3) ในกรณีที่ก่อให้เกิดความเสียหายหรือมีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของเทศบาลเมืองชะอำหรือบุคคลอื่นใดเนื่องมาจากงานก่อสร้าง ผู้ขอฯ ต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จโดยเร็ว โดยผู้ขอฯ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายและค่าสินไหมทดแทนเพื่อความเสียหายนั้นทั้งหมด</p> <p>(4) ในอนาคตหากเทศบาลเมืองชะอำ มีการขยายหรือปรับปรุงทาง แล้วติดขัดสิ่งก่อสร้างของผู้ขอฯ ผู้ขอฯ จะต้องเร่งดำเนินการแก้ไขตามความเห็นของเทศบาลเมืองชะอำ โดยต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น กรณีเทศบาลเมืองชะอำจะกระทำการใดๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ขอฯ ทราบก็สามารถทำได้ทันทีและไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากเทศบาลเมืองชะอำทั้งสิ้น</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(5) กรณีที่ผู้ขอฯ ก่อสร้างไม่เสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด หากปล่อยทิ้งไว้จะก่อให้เกิดความเสียหายเดือดร้อนต่อประชาชนและผู้ใช้เส้นทาง เทศบาลเมืองชะอำ จะเข้าดำเนินการข่มขืนที่ โดยผู้ขอฯ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น ผู้ขอฯ ต้องนำไปชำระภายใน 1 เดือนหลังจากที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเทศบาลเมืองชะอำ</p> <p>(6) เมื่อผู้ขอฯ ดำเนินการทำถนนเสร็จเรียบร้อยแล้วทางสาธารณประโยชน์คือทรัพย์สินของแผ่นดิน ประชาชนมีสิทธิใช้ร่วมกันได้</p>		
3.8 การสื่อสาร	-	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. การพัฒนาโครงการให้ดำเนินการเฉพาะภายในที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>4.1 ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 5 ห้อง</p> <p>4.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>4.3 พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง</p> <p>4.4 พื้นที่จอดรถบรรทุก</p> <p>4.5 พื้นที่จอดรถรับส่งคนงาน</p> <p>4.6 บ่อตกขยะ/บ่อตกตะกอน</p> <p>4.7 ป้อมพนักงานรักษาความปลอดภัย</p> <p>4.8 จุดรวมพลเบื้องต้น</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4.9 พื้นที่ล้างล้อรถ</p> <p>4.10 รั้วรอบโครงการ</p> <p>4.11 คูระบายน้ำชั่วคราว</p> <p>4.12 ถังดับเพลิง</p> <p>4.13 ถังรองรับมูลฝอย ความจุ 200 ลิตร จำนวน 8 ถัง</p> <p>4.15 ถังเก็บน้ำสำรอง 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง</p> <p>5. การเก็บกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ให้จัดไว้เป็นหมวดหมู่เป็นระเบียบ ไม่เกะกะกีดขวางเส้นทางการสัญจรในพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง</p> <p>6. รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ออกจากพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ</p>		
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สังคมและเศรษฐกิจ</p>	<p>1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างอาคาร หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>3. ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง รวมถึงแจ้งผลการติดตามตรวจสอบมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้วติดไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจ และร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการปฏิบัติ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อตนเองและครอบครัว</p> <p>5. ให้โครงการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงาน และช่องทางในการติดต่อสื่อสาร เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเหตุเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับอย่างรวดเร็ว</p> <p>6. ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการแก้ไข และความคืบหน้าในการแก้ไข (ทุกสัปดาห์) ต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลเมืองชะอำ</p> <p>7. ทำกรรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>8. กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากโครงการฯ โครงการยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>		
4.2 การสาธารณสุข	<p>1. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย รางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอน ให้อยู่ในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค และมีการกำจัดลูกน้ำบริเวณที่มีน้ำขังอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล ยา และเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>5. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ ต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <p>5.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน</p> <p>5.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ ให้เหมาะสมตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน</p> <p>5.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>6. หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>7. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>7.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐานต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง</p> <p>7.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่ม และไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>7.3 กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>8. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง ดังนี้</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8.1 ในกรณีที่ทำงานในที่สูงจากพื้นดินหรือพื้นอาคารตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไป จัดให้มีนั่งร้าน บันได ขาหยั่ง หรือม้ายืนที่ปลอดภัยตามสภาพของงานสำหรับลูกจ้างในการทำงานนั้น</p> <p>8.2 ในกรณีที่ทำงานบนที่ลาดชันที่ท่ามมเกินสามสิบองศาจากแนวราบ และสูงตั้งแต่ 2 เมตร ขึ้นไปต้องจัดให้มีนั่งร้านที่เหมาะสมกับสภาพของงานสายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์หรือเครื่องป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>8.3 ในกรณีที่ทำงานในสถานที่ที่อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกหรือถูกวัตถุพังทับ เช่น การทำงานบนหรือในเสา ตอม่อ เสาไฟฟ้า ปล่อง หรือคานที่มีความสูงตั้งแต่ 4 เมตรขึ้นไป หรือทำงานบนหรือในถัง บ่อ กรวยสำหรับเหวสุ ดึงจัดทำราวกันหรือรั้วกันตก ตาข่ายสิ่งปิดกัน เพื่อป้องกันการพลัดตกของลูกจ้าง หรือสิ่งของ และจัดให้มีการใช้สายหรือเชือกช่วยชีวิต และเข็มขัดนิรภัยพร้อมอุปกรณ์ให้ลูกจ้างใช้ในการทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>8.4 งานก่อสร้างที่มีปล่องหรือช่องเปิดซึ่งอาจทำให้คนงานก่อสร้างหรือสิ่งของพลัดตก ต้องจัดทำฝาปิดที่แข็งแรง ราวกันหรือรั้วกันตกที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และแผงทับหรือขอบกันของตกมีความสูงไม่น้อยกว่า 7 เซนติเมตร พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย</p> <p>8.5 ในกรณีที่ทำงานในชั้นของอาคารหรือสิ่งก่อสร้างที่เปิดโล่งและอาจพลัดตกลงมาได้ ต้องจัดทำราวกันหรือรั้วกันตกตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>8.6 ในกรณีที่มีการทำงานบนนั่งร้านหลายชั้นพร้อมกัน ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อผู้ทำงานอยู่ชั้นล่าง</p> <p>8.7 ให้สร้าง ประกอบ ติดตั้ง และตรวจสอบนั่งร้านให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8.8 ในกรณีที่ต้องใช้ขาหยั่งหรือม้ายืนในการทำงาน ต้องจัดให้มีการดูแลขาหยั่งหรือม้ายืนนั้นให้มีโครงสร้างที่แข็งแรงปลอดภัย และมีพื้นที่สำหรับยืนทำงานอย่างเพียงพอ</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8.9 ไม่ให้ทำงานบนนั่งร้านเมื่อพื้นนั่งร้านลื่น หรือที่มีส่วนใดชำรุดอันอาจเป็นอันตราย การทำงานบนนั่งร้านแขวนหรือนั่งร้านแบบกระเช้าขณะฝนตกหรือลมแรงอันอาจเป็นอันตราย และในกรณีที่มีเหตุการณ์ดังกล่าวให้รีบนำนั่งร้านดังกล่าวลงสู่พื้นดิน</p> <p>8.10 ในกรณีที่ทำงานในบริเวณที่อาจมีการพังทลาย หรือการกระเด็นหรือตกหล่นของหินดิน ทราย หรือวัสดุต่างๆ ต้องจัดทำไหล่หิน ดิน ทรายหรือวัสดุอื่นให้ลาดเอียงเป็นมุมหรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการพังทลาย</p> <p>8.11 ในกรณีที่ทำงานในท่อ ช่อง โพรงอุโมงค์ หรือบ่อที่อาจมีการพังทลาย ต้องจัดทำผนังกัน ค้ำยันหรือใช้วิธีการอื่นใดที่สามารถป้องกันอันตรายนั้นได้</p> <p>8.12 ให้ป้องกันการกระเด็นหรือตกหล่นของวัสดุโดยใช้ผ้าใบ ตาข่ายหรือวัสดุอื่นใดที่มีลักษณะเดียวกันปิดกั้นหรือรองรับ</p> <p>8.13 ในกรณีที่มีการลำเลียงวัสดุขึ้นหรือลงจากที่สูง หรือจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งให้จัดทำราง ปล่องหรือใช้เครื่องมือและวิธีการลำเลียงที่เหมาะสมและปลอดภัย</p> <p>9. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังนี้</p> <p>9.1 กำชับให้คนงานทำงานด้วยความระมัดระวัง เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>9.2 ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>9.3 การกระทำใดๆ กับเครื่องจักรที่เห็นว่าเป็นอันตราย ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นคนตัดสินใจก่อนดำเนินงาน</p> <p>9.4 จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นหากเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>10. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัย ดังนี้</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>10.1 ห้ามเก็บวัตถุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>10.2 มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตรายห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>10.3 จัดให้มีถังเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดของเชื้อเพลิง และต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม ติดไว้เป็นระยะในบริเวณที่มีการก่อสร้าง และสำนักงานช่างของโครงการ</p> <p>10.4 จัดให้มีสวิตช์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>10.5 จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>10.6 จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตช์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย</p> <p>10.7 จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า และแผงไฟฟ้า</p> <p>10.8 จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟต่างๆ และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>10.9 การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง</p> <p>11. จัดให้มีรถเตรียมไว้สำหรับรับ-ส่งผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง โดยจัดให้มีการซ่อมอพยพผู้ป่วยเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>		
4.3 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<p>1. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำด้านหน้าโครงการ ไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>2. กำหนดรายละเอียดการปฏิบัติงานให้ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมขณะปฏิบัติงาน และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัย หรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>4. กำหนดมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>4.1 บริเวณที่มีการทำงานที่มีเสียงดังเกินมาตรฐาน ต้องทำเครื่องหมาย หรือป้ายเตือนให้ผู้ปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากเสียงดัง ตลอดระยะเวลาที่ทำงานสัมผัสเสียงดัง</p> <p>4.2 จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง และจัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>4.3 กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. หากคนงานก่อสร้างต้องทำงานในพื้นที่ที่มีฝุ่นละอองจัดให้มีผ้าปิดปาก ปิดจมูก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้</p> <p>8. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือ ระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว</p> <p>9. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น</p> <p>10. ให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลา</p> <p>11. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้ต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน เป็นต้น</p> <p>12. ให้นักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการ สังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้าออกจากโครงการ ทั้งในเวลาทำงาน และเลิกงานเพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้</p> <p>13. รักษาความสะอาดอาคาร และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>14. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>16. เจ้าของโครงการรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ในกรณีเกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการทุกกรณี</p> <p>17. การกระทำใดๆ กับเครื่องจักรที่เห็นว่าเป็นอันตราย ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นคนตัดสินใจก่อนดำเนินงาน</p> <p>18. จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นหากเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>19. บริษัทรับเหมามีรายชื่อ ประวัติ และภาพถ่ายของคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ทุกคนซึ่งสามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา</p> <p>20. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟต่างๆ และการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</p> <p>21. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็น และใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง</p>		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย สาธารณะ	<p><u>มาตรการด้านการป้องกันอัคคีภัย</u></p> <p>1. ห้ามเก็บวัสดุไวไฟไว้ในอาคารซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. มิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่มีการกักเก็บวัตถุไวไฟ และจัดทำป้าย “อันตรายห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงได้ที่เหมาะสมกับชนิดของ เชื้อเพลิงและต้องมีขนาดบรรจุไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม ติดไว้เป็นระยะในบริเวณที่มีการก่อสร้าง และสำนักงานช่างของโครงการ</p> <p>4. การติดตั้งเครื่องดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่สามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีสวิตซ์ตัดวงจรไฟฟ้าเพื่อควบคุมการใช้ไฟฟ้าในเขตก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีระบบป้องกันกระแสไฟฟ้ารั่วโดยต่อสายดินสำหรับหม้อแปลงไฟฟ้า แผงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่กับที่ทุกชนิด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้ากำลังอื่นให้ต่อสายดินกับเต้ารับที่มีจุดต่อลงดิน การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง และตามมาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. จัดให้มีการใช้กุญแจป้องกันการสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจร หรือจัดให้มีระบบระมัดระวังป้องกันมิให้ผู้ใดสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรตลอดเวลาที่ทำงานดังกล่าว และติดป้ายแสดงเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ห้ามสับสวิตซ์เชื่อมต่อวงจรไว้ด้วย</p> <p>8. จัดให้มีป้ายที่มีตัวอักษรหรือสัญลักษณ์ซึ่งสะท้อนแสงได้ เพื่อเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าที่บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า และแผงไฟฟ้า</p> <p>9. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟต่างๆ และการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง</p>		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยสาธารณะ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการและหัวหน้าคนงานที่สามารถตัดสินใจ และแก้ไขสถานการณ์ได้ทันท่วงทีไว้คอยดูแลพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 4. ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 5. ออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวน และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 6. จัดจ้างแรงงานที่เป็นคนไทยและเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าวผิดกฎหมาย หรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงาน 7. จัดให้มีการตรวจหาสารเสพติดในคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ 8. ให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 9. จัดให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลายางาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิพากษ์วิจารณ์ของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ 		

ตารางที่ 5.1-2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>10. ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน และทุกครั้งที่ได้รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด</p> <p>11. จัดศูนย์รับเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการ ที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการเพื่อหาทางแก้ไขทันที โดยมีขั้นตอนการร้องเรียน และแก้ไขปัญหามุ่งรวดเร็ว</p>		
4.5 ทัศนียภาพ และ สุนทรียภาพ	<p>1. ดูแลการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของคนงานก่อสร้างในบริเวณบ้านพักคนงาน ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>2. ก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูง 1.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารในโครงการ เพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ</p> <p>3. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างและทางสาธารณะใกล้เคียง รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง โดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก</p>	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน ภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลเมืองชะอำ

ตารางที่ 5.1-3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน รีวา (Reeva) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ของบริษัท ประเทืองบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดินในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ดูแลไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ความร้อนจากตัวอาคาร และความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากการใช้ระบบปรับอากาศในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1. ติดตั้งป้ายงดใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการเพื่อมิให้รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง 2. รถที่วิ่งในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถ โดยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง”	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
1.6 ทรัพยากรน้ำ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นสำหรับแปลงพักอาศัยแต่ละแปลง สำนักงานนิติบุคคลฯ โดยติดตั้ง ถังดักไขมัน และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ 1 ชุด/แปลง และห้องพักมูลฝอยรวม ชนิดแยกกาก ตะกอน-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวม 2. จัดหา และสำรองมอเตอร์ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2 ขนาด รองรับ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ใน เวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบน้ำออกจากระบบฯ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบให้ดียิ่งขึ้น 6. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลต่อไปยังลานซึมน้ำทิ้งบริเวณสวนสาธารณะ เพื่อให้น้ำแก่พื้นที่ สีเขียวในบริเวณดังกล่าว น้ำทิ้งส่วนที่เกินความต้องการของต้นไม้จะปล่อยให้ซึมลงดินทั้งหมด โดย ไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก 7. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนไว้ที่สำนักงานนิคม เพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. ไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ด้วยการเดินท่อซึมน้ำใต้ดินไปยังลานซึมน้ำทั้งบริเวณพื้นที่สีเขียวในสวนสาธารณะ เพื่อเป็นการประหยัดน้ำประปา 6. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร ประจำบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง สามารถสำรองน้ำใช้ในบ้านแต่ละแปลงได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นสำหรับแปลงพักอาศัยแต่ละแปลง สำนักงานนิติบุคคลฯ โดยติดตั้งถังดักไขมัน และถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ 1 ชุด/แปลง และห้องพักมูลฝอยรวม ชนิดแยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน/แปลง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2. จัดหา และสำรองมอเตอร์ รวมถึงชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 2 ขนาดรองรับ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ไว้อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบน้ำออกจากระบบฯ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบให้ดียิ่งขึ้น 6. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลต่อไปยังลานซึมน้ำทิ้งบริเวณสวนสาธารณะ เพื่อให้ น้ำแก้มพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าว ด้วยระบบท่อถังปลาให้น้ำซึมผ่านในดิน เพื่อป้องกันมิให้คนหรือสัตว์เลี้ยงเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว น้ำทิ้งส่วนที่เกินความต้องการของดินจะไม่ปล่อยให้ซึมลงดินทั้งหมด โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก 7. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 8. จัดให้มีบ่อดินขนาด 1.0 ตารางเมตร เพื่อกำจัดมีเทน และขนาด 4.00 ตารางเมตร เพื่อกำจัดละอองลอย จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>9. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งขนาดความจุ 78.75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำทิ้งได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง เพื่อระบายน้ำไปยังบ่อซึม/ลานซึม ระหว่างฝนตก และให้ระบายน้ำทิ้งไปยังบ่อซึม/ลานซึม หลังฝนหยุดตกและดินแห้งแล้วเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมขังบริเวณบ่อซึม/ลานซึม และส่งกลิ่นรบกวน</p> <p>10. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในการตักกากไขมันบริเวณถังดักไขมันประจำบ้านไว้บริเวณบอร์ตประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับแม่บ้านในการรวบรวมกากไขมันไปทิ้งที่ห้องพักขยะย่อยสลายได้ พร้อมทั้งแจกคู่มือในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นที่ติดตั้งไว้ในแปลงพักอาศัยแต่ละแปลงรวมไปถึงขั้นตอนในการตักกากไขมันให้กับผู้พักอาศัยทุกหลัง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการโทรประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินทุกวันทั้งที่ 10, 20 และ 30 (ยกเว้นเดือนกุมภาพันธ์) ก่อนครบกำหนดการจัดเก็บไขมันในแต่ละครั้ง</p>		
<p>3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>1. ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยก ระหว่างการระบายน้ำฝน และการระบายน้ำเสีย</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำ บ่อบำบัดน้ำฝน และบ่อบำบัดน้ำ ที่มีความจุเพียงพอในการรองรับน้ำฝนส่วนเกิน และปริมาณน้ำฝนสะสม 3 ชั่วโมง เพื่อใช้ในการควบคุมปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน และควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ โดยระบายลงลานซึมบริเวณสวนสาธารณะโดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่ภายนอก</p> <p>3. ในช่วงฝนตกให้เก็บกักน้ำฝนสะสม 3 ชั่วโมงทั้งหมดไว้ในท่อและบ่อบำบัดน้ำแต่ละบริเวณไว้ก่อน เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมขัง และให้ระบายออกไปยังลานซึมหลังฝนหยุดตก และดินแห้งแล้วเท่านั้น</p> <p>4. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำฝนไปยังลานซึมพร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>5. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง เพื่อลดการสะสมของตะกอนในท่อระบายน้ำที่จะเป็นสาเหตุให้ความสามารถกักเก็บน้ำฝนของท่อระบายน้ำลดลง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณต่างๆ ไปภายในโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ</p> <p>7. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน หากพบว่าชำรุดหรือทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>		
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1. ติดประกาศ/สติ๊กเกอร์ เพื่อขอความร่วมมือในการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ภายในห้องพักมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 6 ห้อง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ห้อง มีปริมาตรกักเก็บรวม 11.76 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 6 เท่า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ห้อง มีปริมาตรกักเก็บรวม 12.60 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ประมาณ 15 เท่า - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ห้อง มีปริมาตรกักเก็บ 3.70 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้ประมาณ 40 เท่า - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ห้อง มีปริมาตรกักเก็บ 3.70 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ประมาณ 40 เท่า 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมและน้ำชะมูลฝอยเข้าไปยังระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นก่อนส่งไปยังยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>4. จัดให้มีจุดจอดรถขนมูลฝอยด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณดังกล่าวตีเส้นทแยงสี่เหลี่ยมพร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>5. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับเจ้าหน้าที่/แม่บ้าน ที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยจากบ้านพักอาศัยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>5.1 กำชับให้เจ้าหน้าที่/แม่บ้าน เก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>5.2 มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>5.3 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน จะต้องนำถุงมือยาง ผ้าเช็ดหน้า ผ้าเช็ดตัว และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด จากนั้นล้างมือด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหลังจากปฏิบัติหน้าที่แล้วเสร็จ</p> <p>6. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยประจำแต่ละแปลงมายังห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันและคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองชะอำเข้ามาเก็บขนมูลฝอยออกไปกำจัด</p> <p>7. มูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเก็บขนมูลฝอย ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเก็บขนมูลฝอยให้ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น”</p>		

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้บนรถเก็บขนมูลฝอย ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเก็บขนมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>9. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสบริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเอง และเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>10. หลังจากลำเลียงมูลฝอยแล้วให้ตรวจสอบการตกหล่น รื้อไหลตลอดเส้นทางลำเลียง หากมีให้พนักงานทำความสะอาด และเก็บกวาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง</p> <p>11. ติดป้ายระบุเวลาเก็บขนมูลฝอย และแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนของเทศบาลเพื่อความสะดวก และรวดเร็วในการทำงาน</p> <p>12. ติดต่อและใช้บริการในการเก็บขนและนำมูลฝอยอันตรายไปกำจัด โดยบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการพัฒนาสิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) หรือ GENCO เพื่อให้การเก็บขนและกำจัดมูลฝอยอันตรายเป็นไปอย่างถูกสุขลักษณะ และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>13. จัดให้มีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตาย หรือเหี่ยวเฉาจนไม่สามารถฟื้นคืนให้เจริญเติบโตได้ ให้ปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>14. มีถังรองรับไขมันขนาด 200 ลิตร ไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยย่อยสลายห้องละ 2 ถัง</p>		

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าในอาคารให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัย ด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของสำนักงานนิติบุคคล ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 4.1 ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4.2 ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 4.3 แจกคู่มืออนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยทุกแปลง 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประทีปบุญ จำกัด
3.6 การระบายอากาศ	-	-	-
3.7 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. เส้นทางสาธารณะทุกสายที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการต้องเปิดให้บุคคลทั่วไปสามารถสัญจรผ่านไป-มาได้ตามปกติ 2. จัดให้มีป้อมยามและยามประจำตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อควบคุมดูแลรถและคนที่ผ่านเข้า-ออกในบริเวณพื้นที่โครงการ และอำนวยความสะดวก/ความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ ตลอดแนวถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง เป็นระยะๆ ตลอดเส้นทางเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โดยหันมุมกล้องให้ออกไป 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประทีปบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บริเวณถนนสาธารณะ</p> <p>5. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง</p> <p>6. รถที่วิ่งเข้ามาจอดในโครงการ กำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p>		
3.8 การสื่อสาร	-	-	-
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>1. การพัฒนาโครงการให้ดำเนินการเฉพาะภายในที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. ไม่ปล่อยทิ้งของเสียหรือมลพิษลงสู่สิ่งแวดล้อมโดยรอบ เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว</p> <p>3. ไม่มีการก่อสร้าง และเพิ่มความสูงของอาคารเพิ่มเติมในโครงการนอกเหนือจากแผนผังบริเวณโครงการที่ได้ออกแบบไว้ โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ</p> <p>5. ดูแลสภาพอาคาร และการใช้ประโยชน์ที่ดินในโครงการตามที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	<p>1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อน จากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน 3. พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น		
4.2 การสาธารณสุข	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อมิให้เป็นที่พักพิงของแมลงและสัตว์นำโรค 3. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่เจ้าหน้าที่/แม่บ้านที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอย 4. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แม่บ้านเก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน 5. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉินไว้ที่สำนักงานนิติบุคคล	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ห้องพักมูลฝอย ฯลฯ โดยให้แม่บ้าน หรือเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดูแลอย่างเป็นระบบ 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง 4. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การป้องกันอัคคีภัย และความปลอดภัย สาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ 2. ติดตั้งผังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารต่างๆ มาสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการทุกๆ 1 ชั่วโมง 6. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและหัวจ่ายน้ำดับเพลิงครบถ้วนตามกฎหมายและตรวจสอบสภาพการใช้งานให้ดียิ่งอยู่เสมอ 7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงถนนสาธารณะที่ตัดผ่านพื้นที่โครงการทุกเส้นทาง เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด
4.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ โดยมีการเก็บกวาดดอก/ใบ ที่ร่วงหล่นทุกวัน รวมไปถึงต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้ เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ โดยไม่เบียดเข้าไปในตัวอาคารหรือลูกล้าเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ 2. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ โดยจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นตามที่ออกแบบ 4. ส่งเสริมและสนับสนุนให้เจ้าของที่ดินแต่ละแปลงปลูกต้นไม้ภายในเขตของตนเองเพื่อช่วยเพิ่มพื้นที่สีเขียว ส่งเสริมให้โครงการมีความร่มรื่น และช่วยลดความร้อน 	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีรั้วต้นไม้รอบพื้นที่สวนสาธารณะ และบ่อหนองน้ำในแต่ละบริเวณของโครงการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ประเทืองบุญ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน ภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดเพชรบุรี